



GROENE HART HYPOTHEKEN

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 1 maart 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,57%	1,39%	1,41%	1,43%	1,45%	1,47%	1,52%
5 jaar	2,12%	2,09%	2,11%	2,13%	2,15%	2,17%	2,22%
10 jaar	2,22%	2,24%	2,26%	2,28%	2,30%	2,32%	2,37%
15 jaar	2,37%	2,42%	2,44%	2,46%	2,48%	2,50%	2,55%
20 jaar	2,39%	2,54%	2,56%	2,58%	2,60%	2,62%	2,67%
25 jaar	2,50%	2,57%	2,59%	2,61%	2,63%	2,65%	2,70%
30 jaar	2,51%	2,60%	2,62%	2,64%	2,66%	2,68%	2,73%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,67%	1,49%	1,51%	1,53%	1,55%	1,57%	1,62%
5 jaar	2,22%	2,19%	2,21%	2,23%	2,25%	2,27%	2,32%
10 jaar	2,32%	2,34%	2,36%	2,38%	2,40%	2,42%	2,47%
15 jaar	2,47%	2,52%	2,54%	2,56%	2,58%	2,60%	2,65%
20 jaar	2,49%	2,64%	2,66%	2,68%	2,70%	2,72%	2,77%
25 jaar	2,60%	2,67%	2,69%	2,71%	2,73%	2,75%	2,80%
30 jaar	2,61%	2,70%	2,72%	2,74%	2,76%	2,78%	2,83%

Energie-label-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 01-03-2022