

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 8 februari 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,07%	1,14%	1,16%	1,18%	1,20%	1,22%	1,27%
5 jaar	1,62%	1,84%	1,86%	1,88%	1,90%	1,92%	1,97%
10 jaar	1,72%	1,99%	2,01%	2,03%	2,05%	2,07%	2,12%
15 jaar	1,87%	2,17%	2,19%	2,21%	2,23%	2,25%	2,30%
20 jaar	1,89%	2,29%	2,31%	2,33%	2,35%	2,37%	2,42%
25 jaar	2,00%	2,32%	2,34%	2,36%	2,38%	2,40%	2,45%
30 jaar	2,01%	2,35%	2,37%	2,39%	2,41%	2,43%	2,48%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,17%	1,24%	1,26%	1,28%	1,30%	1,32%	1,37%
5 jaar	1,72%	1,94%	1,96%	1,98%	2,00%	2,02%	2,07%
10 jaar	1,82%	2,09%	2,11%	2,13%	2,15%	2,17%	2,22%
15 jaar	1,97%	2,27%	2,29%	2,31%	2,33%	2,35%	2,40%
20 jaar	1,99%	2,39%	2,41%	2,43%	2,45%	2,47%	2,52%
25 jaar	2,10%	2,42%	2,44%	2,46%	2,48%	2,50%	2,55%
30 jaar	2,11%	2,45%	2,47%	2,49%	2,51%	2,53%	2,58%

Energirelabel-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 8 februari 2022