

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 16 februari 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,27%	1,34%	1,36%	1,38%	1,40%	1,42%	1,47%
5 jaar	1,82%	2,04%	2,06%	2,08%	2,10%	2,12%	2,17%
10 jaar	1,92%	2,19%	2,21%	2,23%	2,25%	2,27%	2,32%
15 jaar	2,07%	2,37%	2,39%	2,41%	2,43%	2,45%	2,50%
20 jaar	2,09%	2,49%	2,51%	2,53%	2,55%	2,57%	2,62%
25 jaar	2,20%	2,52%	2,54%	2,56%	2,58%	2,60%	2,65%
30 jaar	2,21%	2,55%	2,57%	2,59%	2,61%	2,63%	2,68%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,37%	1,44%	1,46%	1,48%	1,50%	1,52%	1,57%
5 jaar	1,92%	2,14%	2,16%	2,18%	2,20%	2,22%	2,27%
10 jaar	2,02%	2,29%	2,31%	2,33%	2,35%	2,37%	2,42%
15 jaar	2,17%	2,47%	2,49%	2,51%	2,53%	2,55%	2,60%
20 jaar	2,19%	2,59%	2,61%	2,63%	2,65%	2,67%	2,72%
25 jaar	2,30%	2,62%	2,64%	2,66%	2,68%	2,70%	2,75%
30 jaar	2,31%	2,65%	2,67%	2,69%	2,71%	2,73%	2,78%

Energirelabel-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 16-02-2022.