

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 23 maart 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,67%	1,49%	1,51%	1,53%	1,55%	1,57%	1,62%
5 jaar	2,22%	2,19%	2,21%	2,23%	2,25%	2,27%	2,32%
10 jaar	2,68%	2,68%	2,70%	2,72%	2,74%	2,76%	2,81%
15 jaar	2,87%	2,87%	2,89%	2,91%	2,93%	2,95%	3,00%
20 jaar	2,95%	2,95%	2,97%	2,99%	3,01%	3,03%	3,08%
25 jaar	2,97%	2,97%	2,99%	3,01%	3,03%	3,05%	3,10%
30 jaar	2,98%	2,98%	3,00%	3,02%	3,04%	3,06%	3,11%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,77%	1,59%	1,61%	1,63%	1,65%	1,67%	1,72%
5 jaar	2,32%	2,29%	2,31%	2,33%	2,35%	2,37%	2,42%
10 jaar	2,78%	2,78%	2,80%	2,82%	2,84%	2,86%	2,91%
15 jaar	3,02%	3,02%	3,04%	3,06%	3,08%	3,10%	3,15%
20 jaar	3,15%	3,15%	3,17%	3,19%	3,21%	3,23%	3,28%
25 jaar	3,22%	3,22%	3,24%	3,26%	3,28%	3,30%	3,35%
30 jaar	3,28%	3,28%	3,30%	3,32%	3,34%	3,36%	3,41%

Energie-label-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 23 maart 2022