

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 25 januari 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	0,97%	0,94%	1,04%	1,09%	1,13%	1,22%	1,27%
5 jaar	1,02%	1,08%	1,18%	1,23%	1,27%	1,36%	1,41%
10 jaar	1,17%	1,22%	1,32%	1,37%	1,41%	1,50%	1,55%
15 jaar	1,42%	1,51%	1,61%	1,66%	1,70%	1,79%	1,84%
20 jaar	1,47%	1,59%	1,69%	1,74%	1,76%	1,81%	1,86%
25 jaar	1,60%	1,78%	1,88%	1,93%	1,95%	2,00%	2,05%
30 jaar	1,64%	1,79%	1,89%	1,94%	1,96%	2,01%	2,06%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,07%	1,04%	1,14%	1,19%	1,23%	1,32%	1,37%
5 jaar	1,12%	1,18%	1,28%	1,33%	1,37%	1,46%	1,51%
10 jaar	1,27%	1,32%	1,42%	1,47%	1,51%	1,60%	1,65%
15 jaar	1,52%	1,61%	1,71%	1,76%	1,80%	1,89%	1,94%
20 jaar	1,57%	1,69%	1,79%	1,84%	1,86%	1,91%	1,96%
25 jaar	1,70%	1,88%	1,98%	2,03%	2,05%	2,10%	2,15%
30 jaar	1,74%	1,89%	1,99%	2,04%	2,06%	2,11%	2,16%

Energirelabel-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 25-01-2022.