

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 5 april 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,67%	1,49%	1,51%	1,53%	1,55%	1,57%	1,62%
5 jaar	2,64%	2,63%	2,65%	2,67%	2,69%	2,71%	2,76%
10 jaar	2,99%	2,99%	3,01%	3,03%	3,05%	3,07%	3,12%
15 jaar	3,12%	3,12%	3,14%	3,16%	3,18%	3,20%	3,25%
20 jaar	3,20%	3,20%	3,22%	3,24%	3,26%	3,28%	3,33%
25 jaar	3,22%	3,22%	3,24%	3,26%	3,28%	3,30%	3,35%
30 jaar	3,23%	3,23%	3,25%	3,27%	3,29%	3,31%	3,36%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,77%	1,59%	1,61%	1,63%	1,65%	1,67%	1,72%
5 jaar	2,74%	2,73%	2,75%	2,77%	2,79%	2,81%	2,86%
10 jaar	3,09%	3,09%	3,11%	3,13%	3,15%	3,17%	3,22%
15 jaar	3,27%	3,27%	3,29%	3,31%	3,33%	3,35%	3,40%
20 jaar	3,40%	3,40%	3,42%	3,44%	3,46%	3,48%	3,53%
25 jaar	3,47%	3,47%	3,49%	3,51%	3,53%	3,55%	3,60%
30 jaar	3,53%	3,53%	3,55%	3,57%	3,59%	3,61%	3,66%

Energirelabel-A rentekorting	-0,05%
Vergroenings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 05-04-2022.