

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 20 april 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,67%	1,49%	1,51%	1,53%	1,55%	1,57%	1,62%
5 jaar	2,82%	2,82%	2,84%	2,86%	2,88%	2,90%	2,95%
10 jaar	3,13%	3,13%	3,15%	3,17%	3,19%	3,21%	3,26%
15 jaar	3,32%	3,32%	3,34%	3,36%	3,38%	3,40%	3,45%
20 jaar	3,42%	3,42%	3,44%	3,46%	3,48%	3,50%	3,55%
25 jaar	3,42%	3,42%	3,44%	3,46%	3,48%	3,50%	3,55%
30 jaar	3,45%	3,45%	3,47%	3,49%	3,51%	3,53%	3,58%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,77%	1,59%	1,61%	1,63%	1,65%	1,67%	1,72%
5 jaar	2,92%	2,92%	2,94%	2,96%	2,98%	3,00%	3,05%
10 jaar	3,23%	3,23%	3,25%	3,27%	3,29%	3,31%	3,36%
15 jaar	3,47%	3,47%	3,49%	3,51%	3,53%	3,55%	3,60%
20 jaar	3,62%	3,62%	3,64%	3,66%	3,68%	3,70%	3,75%
25 jaar	3,67%	3,67%	3,69%	3,71%	3,73%	3,75%	3,80%
30 jaar	3,75%	3,75%	3,77%	3,79%	3,81%	3,83%	3,88%

Energie-label-A rentekorting	-0,05%
Vergoerings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 20 april 2022