

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 31 mei 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,86%	1,86%	1,88%	1,90%	1,92%	1,94%	1,99%
5 jaar	3,04%	3,04%	3,06%	3,08%	3,10%	3,12%	3,17%
10 jaar	3,40%	3,40%	3,42%	3,44%	3,46%	3,48%	3,53%
15 jaar	3,64%	3,64%	3,66%	3,68%	3,70%	3,72%	3,77%
20 jaar	3,67%	3,67%	3,69%	3,71%	3,73%	3,75%	3,80%
25 jaar	3,69%	3,69%	3,71%	3,73%	3,75%	3,77%	3,82%
30 jaar	3,72%	3,72%	3,74%	3,76%	3,78%	3,80%	3,85%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,91%	1,91%	1,93%	1,95%	1,97%	1,99%	2,04%
5 jaar	3,09%	3,09%	3,11%	3,13%	3,15%	3,17%	3,22%
10 jaar	3,45%	3,45%	3,47%	3,49%	3,51%	3,53%	3,58%
15 jaar	3,74%	3,74%	3,76%	3,78%	3,80%	3,82%	3,87%
20 jaar	3,77%	3,77%	3,79%	3,81%	3,83%	3,85%	3,90%
25 jaar	3,89%	3,89%	3,91%	3,93%	3,95%	3,97%	4,02%
30 jaar	3,92%	3,92%	3,94%	3,96%	3,98%	4,00%	4,05%

Energirelabel-A rentekorting	-0,05%
Vergroenings rentekorting	-0,07%

- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 31 mei 2022