

**Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 7 juni 2022**

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,81%	1,81%	1,83%	1,85%	1,87%	1,89%	1,94%
5 jaar	2,99%	2,99%	3,01%	3,03%	3,05%	3,07%	3,12%
10 jaar	3,35%	3,35%	3,37%	3,39%	3,41%	3,43%	3,48%
15 jaar	3,59%	3,59%	3,61%	3,63%	3,65%	3,67%	3,72%
20 jaar	3,62%	3,62%	3,64%	3,66%	3,68%	3,70%	3,75%
25 jaar	3,69%	3,69%	3,71%	3,73%	3,75%	3,77%	3,82%
30 jaar	3,72%	3,72%	3,74%	3,76%	3,78%	3,80%	3,85%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	1,86%	1,86%	1,88%	1,90%	1,92%	1,94%	1,99%
5 jaar	3,04%	3,04%	3,06%	3,08%	3,10%	3,12%	3,17%
10 jaar	3,40%	3,40%	3,42%	3,44%	3,46%	3,48%	3,53%
15 jaar	3,69%	3,69%	3,71%	3,73%	3,75%	3,77%	3,82%
20 jaar	3,72%	3,72%	3,74%	3,76%	3,78%	3,80%	3,85%
25 jaar	3,89%	3,89%	3,91%	3,93%	3,95%	3,97%	4,02%
30 jaar	3,92%	3,92%	3,94%	3,96%	3,98%	4,00%	4,05%

- \* Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- \* Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- \* Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- \* De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 7 juni 2022