

**Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 17 juni 2022**

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,28%	2,28%	2,30%	2,32%	2,34%	2,36%	2,41%
5 jaar	3,65%	3,65%	3,67%	3,69%	3,71%	3,73%	3,78%
10 jaar	3,95%	3,95%	3,97%	3,99%	4,01%	4,03%	4,08%
15 jaar	4,17%	4,17%	4,19%	4,21%	4,23%	4,25%	4,30%
20 jaar	4,22%	4,22%	4,24%	4,26%	4,28%	4,30%	4,35%
25 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,32%	4,34%	4,39%
30 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,32%	4,34%	4,39%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,33%	2,33%	2,35%	2,37%	2,39%	2,41%	2,46%
5 jaar	3,70%	3,70%	3,72%	3,74%	3,76%	3,78%	3,83%
10 jaar	4,00%	4,00%	4,02%	4,04%	4,06%	4,08%	4,13%
15 jaar	4,27%	4,27%	4,29%	4,31%	4,33%	4,35%	4,40%
20 jaar	4,32%	4,32%	4,34%	4,36%	4,38%	4,40%	4,45%
25 jaar	4,46%	4,46%	4,48%	4,50%	4,52%	4,54%	4,59%
30 jaar	4,46%	4,46%	4,48%	4,50%	4,52%	4,54%	4,59%

- \* Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- \* Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- \* Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- \* De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 17 juni 2022