



GROENE HART HYPOTHEKEN

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 5 juli 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2.28%	2.28%	2.30%	2.32%	2.34%	2.36%	2.41%
5 jaar	3.45%	3.45%	3.47%	3.49%	3.51%	3.53%	3.58%
10 jaar	3.79%	3.79%	3.81%	3.83%	3.85%	3.87%	3.92%
15 jaar	3.97%	3.97%	3.99%	4.01%	4.03%	4.05%	4.10%
20 jaar	4.08%	4.13%	4.15%	4.17%	4.19%	4.21%	4.26%
25 jaar	4.14%	4.19%	4.21%	4.23%	4.25%	4.27%	4.32%
30 jaar	4.14%	4.19%	4.21%	4.23%	4.25%	4.27%	4.32%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2.33%	2.33%	2.35%	2.37%	2.39%	2.41%	2.46%
5 jaar	3.50%	3.50%	3.52%	3.54%	3.56%	3.58%	3.63%
10 jaar	3.84%	3.84%	3.86%	3.88%	3.90%	3.92%	3.97%
15 jaar	4.07%	4.07%	4.09%	4.11%	4.13%	4.15%	4.20%
20 jaar	4.18%	4.23%	4.25%	4.27%	4.29%	4.31%	4.36%
25 jaar	4.34%	4.39%	4.41%	4.43%	4.45%	4.47%	4.52%
30 jaar	4.34%	4.39%	4.41%	4.43%	4.45%	4.47%	4.52%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 05-07-2022