

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 27 juni 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,28%	2,28%	2,30%	2,32%	2,34%	2,36%	2,41%
5 jaar	3,45%	3,45%	3,47%	3,49%	3,51%	3,53%	3,58%
10 jaar	3,79%	3,79%	3,81%	3,83%	3,85%	3,87%	3,92%
15 jaar	3,97%	3,97%	3,99%	4,01%	4,03%	4,05%	4,10%
20 jaar	4,08%	4,08%	4,10%	4,12%	4,14%	4,16%	4,21%
25 jaar	4,14%	4,14%	4,16%	4,18%	4,20%	4,22%	4,27%
30 jaar	4,14%	4,14%	4,16%	4,18%	4,20%	4,22%	4,27%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,33%	2,33%	2,35%	2,37%	2,39%	2,41%	2,46%
5 jaar	3,50%	3,50%	3,52%	3,54%	3,56%	3,58%	3,63%
10 jaar	3,84%	3,84%	3,86%	3,88%	3,90%	3,92%	3,97%
15 jaar	4,07%	4,07%	4,09%	4,11%	4,13%	4,15%	4,20%
20 jaar	4,18%	4,18%	4,20%	4,22%	4,24%	4,26%	4,31%
25 jaar	4,34%	4,34%	4,36%	4,38%	4,40%	4,42%	4,47%
30 jaar	4,34%	4,34%	4,36%	4,38%	4,40%	4,42%	4,47%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 27 juni 2022