

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 19 juli 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,30%	2,30%	2,32%	2,34%	2,44%	2,46%	2,51%
5 jaar	3,37%	3,37%	3,39%	3,41%	3,51%	3,53%	3,58%
10 jaar	3,71%	3,71%	3,73%	3,75%	3,80%	3,82%	3,87%
15 jaar	3,94%	3,94%	3,96%	3,98%	4,03%	4,05%	4,10%
20 jaar	4,05%	4,05%	4,07%	4,09%	4,14%	4,16%	4,21%
25 jaar	4,11%	4,11%	4,13%	4,15%	4,25%	4,27%	4,32%
30 jaar	4,11%	4,11%	4,13%	4,15%	4,25%	4,27%	4,32%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,35%	2,35%	2,37%	2,39%	2,49%	2,51%	2,56%
5 jaar	3,42%	3,42%	3,44%	3,46%	3,56%	3,58%	3,63%
10 jaar	3,76%	3,76%	3,78%	3,80%	3,85%	3,87%	3,92%
15 jaar	4,04%	4,04%	4,06%	4,08%	4,13%	4,15%	4,20%
20 jaar	4,15%	4,15%	4,17%	4,19%	4,24%	4,26%	4,31%
25 jaar	4,31%	4,31%	4,33%	4,35%	4,45%	4,47%	4,52%
30 jaar	4,31%	4,31%	4,33%	4,35%	4,45%	4,47%	4,52%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 19-07-2022