



## GROENE HART HYPOTHEKEN

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 6 september 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,58%	2,58%	2,60%	2,62%	2,72%	2,74%	2,79%
5 jaar	3,47%	3,47%	3,49%	3,51%	3,61%	3,63%	3,68%
10 jaar	3,74%	3,74%	3,76%	3,78%	3,83%	3,85%	3,90%
15 jaar	3,96%	3,96%	3,98%	4,00%	4,05%	4,07%	4,12%
20 jaar	4,06%	4,06%	4,08%	4,10%	4,15%	4,17%	4,22%
25 jaar	4,14%	4,14%	4,16%	4,18%	4,28%	4,30%	4,35%
30 jaar	4,14%	4,14%	4,16%	4,18%	4,28%	4,30%	4,35%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,63%	2,63%	2,65%	2,67%	2,77%	2,79%	2,84%
5 jaar	3,52%	3,52%	3,54%	3,56%	3,66%	3,68%	3,73%
10 jaar	3,79%	3,79%	3,81%	3,83%	3,88%	3,90%	3,95%
15 jaar	4,06%	4,06%	4,08%	4,10%	4,15%	4,17%	4,22%
20 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,25%	4,27%	4,32%
25 jaar	4,34%	4,34%	4,36%	4,38%	4,48%	4,50%	4,55%
30 jaar	4,34%	4,34%	4,36%	4,38%	4,48%	4,50%	4,55%

- \* Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- \* Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- \* Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- \* De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 06-09-2022