

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 13 september 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	2,98%	2,98%	3,00%	3,02%	3,12%	3,14%	3,19%
5 jaar	3,67%	3,67%	3,69%	3,71%	3,81%	3,83%	3,88%
10 jaar	3,94%	3,94%	3,96%	3,98%	4,03%	4,05%	4,10%
15 jaar	4,06%	4,06%	4,08%	4,10%	4,15%	4,17%	4,22%
20 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,25%	4,27%	4,32%
25 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,30%	4,32%	4,37%
30 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,30%	4,32%	4,37%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	3,03%	3,03%	3,05%	3,07%	3,17%	3,19%	3,24%
5 jaar	3,72%	3,72%	3,74%	3,76%	3,86%	3,88%	3,93%
10 jaar	3,99%	3,99%	4,01%	4,03%	4,08%	4,10%	4,15%
15 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,25%	4,27%	4,32%
20 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,35%	4,37%	4,42%
25 jaar	4,36%	4,36%	4,38%	4,40%	4,50%	4,52%	4,57%
30 jaar	4,36%	4,36%	4,38%	4,40%	4,50%	4,52%	4,57%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,10% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 13-09-2022