

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 27 september 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	3,48%	3,48%	3,50%	3,52%	3,62%	3,64%	3,69%
5 jaar	3,81%	3,81%	3,83%	3,85%	3,95%	3,97%	4,02%
10 jaar	4,04%	4,04%	4,06%	4,08%	4,13%	4,15%	4,20%
15 jaar	4,16%	4,16%	4,18%	4,20%	4,25%	4,27%	4,32%
20 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,35%	4,37%	4,42%
25 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,40%	4,42%	4,47%
30 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,40%	4,42%	4,47%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
rentevaste periode	NHG	Marktwaaarde					
		t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	3,53%	3,53%	3,55%	3,57%	3,67%	3,69%	3,74%
5 jaar	3,86%	3,86%	3,88%	3,90%	4,00%	4,02%	4,07%
10 jaar	4,09%	4,09%	4,11%	4,13%	4,18%	4,20%	4,25%
15 jaar	4,26%	4,26%	4,28%	4,30%	4,35%	4,37%	4,42%
20 jaar	4,36%	4,36%	4,38%	4,40%	4,45%	4,47%	4,52%
25 jaar	4,46%	4,46%	4,48%	4,50%	4,60%	4,62%	4,67%
30 jaar	4,46%	4,46%	4,48%	4,50%	4,60%	4,62%	4,67%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 3,60% ;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 27-09-2022