



# GROENE HART HYPOTHEKEN

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 21 november 2022

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	4,08%	4,08%	4,10%	4,12%	4,17%	4,19%	4,29%
5 jaar	4,40%	4,40%	4,42%	4,44%	4,49%	4,51%	4,61%
10 jaar	4,53%	4,53%	4,55%	4,57%	4,62%	4,64%	4,74%
15 jaar	4,74%	4,74%	4,76%	4,78%	4,83%	4,85%	4,95%
20 jaar	4,76%	4,76%	4,78%	4,80%	4,85%	4,87%	4,97%
25 jaar	4,76%	4,76%	4,78%	4,80%	4,85%	4,87%	4,97%
30 jaar	4,76%	4,76%	4,78%	4,80%	4,85%	4,87%	4,97%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	4,13%	4,13%	4,15%	4,17%	4,22%	4,24%	4,34%
5 jaar	4,45%	4,45%	4,47%	4,49%	4,54%	4,56%	4,66%
10 jaar	4,58%	4,58%	4,60%	4,62%	4,67%	4,69%	4,79%
15 jaar	4,84%	4,84%	4,86%	4,88%	4,93%	4,95%	5,05%
20 jaar	4,86%	4,86%	4,88%	4,90%	4,95%	4,97%	5,07%
25 jaar	4,96%	4,96%	4,98%	5,00%	5,05%	5,07%	5,17%
30 jaar	4,96%	4,96%	4,98%	5,00%	5,05%	5,07%	5,17%

- \* Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- \* Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- \* Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- \* De rente over een overbruggingskrediet is 3,60% ;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheken vanaf 21-11-2022