

Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	4,78%	4,78%	4,80%	4,82%	4,87%	4,89%	5,09%
5 jaar	4,35%	4,35%	4,37%	4,39%	4,44%	4,46%	4,66%
10 jaar	4,54%	4,54%	4,56%	4,58%	4,63%	4,65%	4,85%
15 jaar	4,86%	4,86%	4,88%	4,90%	4,95%	4,97%	5,17%
20 jaar	4,91%	4,91%	4,93%	4,95%	5,00%	5,02%	5,22%
25 jaar	4,96%	4,96%	4,98%	5,00%	5,05%	5,07%	5,27%
30 jaar	4,98%	4,98%	5,00%	5,02%	5,07%	5,09%	5,29%

Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij)							
		Marktwaaarde					
rentevaste periode	NHG	t/m 60%	t/m 80%	t/m 90%	t/m 95%	t/m 100%	t/m 106%
1 jaar	4,98%	4,98%	5,00%	5,02%	5,07%	5,09%	5,29%
5 jaar	4,55%	4,55%	4,57%	4,59%	4,64%	4,66%	4,86%
10 jaar	4,74%	4,74%	4,76%	4,78%	4,83%	4,85%	5,05%
15 jaar	5,11%	5,11%	5,13%	5,15%	5,20%	5,22%	5,42%
20 jaar	5,16%	5,16%	5,18%	5,20%	5,25%	5,27%	5,47%
25 jaar	5,31%	5,31%	5,33%	5,35%	5,40%	5,42%	5,62%
30 jaar	5,33%	5,33%	5,35%	5,37%	5,42%	5,44%	5,64%

- * Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- * Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- * Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- * De rente over een overbruggingskrediet is 5,20%;
- * De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- * Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- * De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- * Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 18-09-2026.