

Groene Hart Hypotheken renteoverzicht per 4 september 2026

| Groene Hart Hypotheek (annuïteit en lineair) |       |              |         |         |         |          |          |
|----------------------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|----------|
|                                              |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |          |
| rentevaste periode                           | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% | t/m 106% |
| 1 jaar                                       | 4,63% | 4,63%        | 4,65%   | 4,67%   | 4,72%   | 4,74%    | 4,94%    |
| 5 jaar                                       | 4,20% | 4,20%        | 4,22%   | 4,24%   | 4,29%   | 4,31%    | 4,51%    |
| 10 jaar                                      | 4,39% | 4,39%        | 4,41%   | 4,43%   | 4,48%   | 4,50%    | 4,70%    |
| 15 jaar                                      | 4,71% | 4,71%        | 4,73%   | 4,75%   | 4,80%   | 4,82%    | 5,02%    |
| 20 jaar                                      | 4,76% | 4,76%        | 4,78%   | 4,80%   | 4,85%   | 4,87%    | 5,07%    |
| 25 jaar                                      | 4,81% | 4,81%        | 4,83%   | 4,85%   | 4,90%   | 4,92%    | 5,12%    |
| 30 jaar                                      | 4,83% | 4,83%        | 4,85%   | 4,87%   | 4,92%   | 4,94%    | 5,14%    |

| Groene Hart Hypotheek (aflossingsvrij) |       |              |         |         |         |          |          |
|----------------------------------------|-------|--------------|---------|---------|---------|----------|----------|
|                                        |       | Marktwaaarde |         |         |         |          |          |
| rentevaste periode                     | NHG   | t/m 60%      | t/m 80% | t/m 90% | t/m 95% | t/m 100% | t/m 106% |
| 1 jaar                                 | 4,83% | 4,83%        | 4,85%   | 4,87%   | 4,92%   | 4,94%    | 5,14%    |
| 5 jaar                                 | 4,40% | 4,40%        | 4,42%   | 4,44%   | 4,49%   | 4,51%    | 4,71%    |
| 10 jaar                                | 4,59% | 4,59%        | 4,61%   | 4,63%   | 4,68%   | 4,70%    | 4,90%    |
| 15 jaar                                | 4,96% | 4,96%        | 4,98%   | 5,00%   | 5,05%   | 5,07%    | 5,27%    |
| 20 jaar                                | 5,01% | 5,01%        | 5,03%   | 5,05%   | 5,10%   | 5,12%    | 5,32%    |
| 25 jaar                                | 5,16% | 5,16%        | 5,18%   | 5,20%   | 5,25%   | 5,27%    | 5,47%    |
| 30 jaar                                | 5,18% | 5,18%        | 5,20%   | 5,22%   | 5,27%   | 5,29%    | 5,49%    |

- \* Bovengenoemde tarieven zijn inclusief de korting voor een woning met een Energielabel A of hoger
- \* Woningen met een Energielabel B of lager krijgen bij aanvang een renteopslag van 0,05%
- \* Heb je een woning met een Energielabel B of lager en verbeter je het Energielabel met minimaal 2 stappen (of van B naar A) dan ontvang je een korting van 0,07% voor de restant duur van de lening.
- \* De rente over een overbruggingskrediet is 5,20%;
- \* De genoemde rentes zijn nominale rentes. In de aanbieding staat het Jaarlijks Kosten Percentage (JKP) opgenomen;
- \* Groene Hart past de rente automatisch aan als door (extra) aflossing de verhouding tussen lening en oorspronkelijke marktwaaarde gunstiger wordt en in een andere marktwaaarde-klasse terecht komt;
- \* De rentevergoeding over een bouwdepot is gelijk aan hypotheekrente;
- \* Deze tarieven gelden voor nieuwe aanbiedingen en renteaanpassingen voor bestaande hypotheeken vanaf 04-09-2026.